



## LOCAL COMERCIAL EN PLENO CENTRO DE MARBELLA, AVDA. RAMÓN Y CAJAL, MARBELLA

Marbella - Málaga

**Precio a consultar**

Venta | Locales

Ref.: 29SLBCLO1743



### Información

LOCAL COMERCIAL EN PLENO CENTRO DE MARBELLA, AVDA. RAMÓN Y CAJAL, MARBELLA. A la venta local comercial en Avda. Ramón y Cajal, en pleno centro de Marbella. El local dispone de una superficie total de 618 m<sup>2</sup>, con doble fachada una de éstas a la Avda. Ramón y Cajal y la otra frente al Hotel El Fuerte, lo que puede facilitar la carga y descarga. Se distribuye en planta baja con una superficie de 171 m<sup>2</sup> con acceso desde la calle y planta sótano con una superficie de 447 m<sup>2</sup>. Tiene una altura libre de 3 metros y una fachada de 10 metros. Goza de una ubicación privilegiada en el municipio de Marbella, en un entorno con alta actividad comercial y cerca de transporte público y todo tipo de servicios. Es una zona de alto tránsito, tanto peatonal como de tráfico. Si quiere más información o visitar el activo, no dude en contactar con nuestro departamento comercial. Le atenderemos sin compromiso. 952.78.73.73

## Características

- Superficie: 619 m2
- Plantas: 2
- Fachada: 11 m.
- Altura: 3 m.

## Localización

- Avda Ramón y Cajal 10, 29601 Marbella
- A 500 m. de la playa



## Entorno y comunicaciones

- Centros comerciales
- Centros culturales
- Vía principal: N-340
- Localidad cercana: Estepona, 30 km. (25 min.)
- Aeropuerto: AGP Málaga, 50 km. (38 min.)
- Centros deportivos
- Zonas verdes
- Centros escolares