



## Edificio Calle Rafael de la Viesca 5 - Cádiz

Cádiz - Cádiz | Centro histórico

**Precio a consultar**

Venta | Edificios | Residencial

Ref.: 11JRLDED14613



### *Edificio en Centro Histórico - Cádiz*

#### Información

A la venta edificio de cuatro plantas de altura, situado en esquina en calle Rafael de la Viesca 5, centro histórico de Cádiz. La finca cuenta con una superficie de 205,40 m<sup>2</sup>, edificio catalogado en el PGOU por su interés arquitectónico. El inmueble se puede rehabilitar para edificio de viviendas. La estimación de nº de viviendas es de 11, con una edificabilidad de 705 m<sup>2</sup>c y con posibilidad de local comercial en planta baja, con una edificabilidad de 174 m<sup>2</sup>c.

Actuaciones recomendadas: obras de restauración, conservación, consolidación o rehabilitación para recuperar el edificio.

Usos compatibles se establecen: Industrial, servicios técnicos, comercio, hospedaje y administración pública.

## Características

- Superficie: 205 m2
- Plantas: 4

## Localización

- Rafael de la Viesca 5, 11004 Cádiz
- Centro histórico

